

### Ihr Partner Rund um Immobilien.



Immo-vest GmbH Zunstrasse 11 8152 Glattbrugg Tel. 076 672 19 91





# Wir sind...

#### Vertrauen...

Unsere Kunden können auf uns zählen. Unser Wort ist ein Versprechen.

#### Lebensqualität...

Unsere Mieter und Kunden geniessen die Immo-vest Lebensqualität. 24/7 Service und Online Beratung im Standard.

#### Nachhaltig...

Unsere Umwelt ist uns Wichtig, deswegen sind unsere Handlungen gut bedacht. So wird für jede Google Bewertung ein Baum gepflanzt.





# Die Vision Immobilien



Willkommen bei Immo-vest, Willkommen in einem neuen Lebensabschnitt.

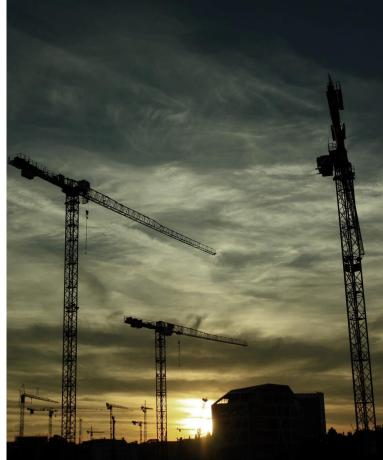
In unseren Augen sind Immobilien keine Betongebäude oder Zimmer. In unserer Ideologie sind Immobilien Lebensräume, in denen Sie Geschichte und Erinnerungen schreiben. Sei es ein Haus für Ihre Familie mit grossem Garten für die kommenden Kinder oder eine Wohnung für Sie und Ihre grosse Liebe in zentraler Lage mit Freunden.

Egal in welcher Situation Sie sich befinden, Immo-vest ist immer da für Sie. Wir finden Ihre Traumimmobilie oder verkaufen Ihre Immobilie damit Sie sich auf Ihre Zukunft fokussieren können, dazu können wir auch Lebensräume anbieten, in denen Sie Ihre Zukunft gestalten.

Immo-vest an Ihrer Seite

Emin Dudus Geschäftsleitung / Leitung Immobilien





### Die Vision Bautreuhand

Willkommen bei der einfachen und neuen Bauweise

Ein Bau oder eine Renovation kann sehr schwierig und zeitraubend sein. Es können fatale Fehler durch falsche Kommunikation entstehen.

In dieser Situation hilft Ihnen Immo-vest. Unsere Profis stehen Ihnen stets bei Seite und übernehmen bei Wunsch auch die Bauführung und geben Ihnen so Ihr Wunschergebnis ab.

In unserer Ideologie schaffen wir Zukunft und nicht Betonbauten. Wir schaffen Leben, Emotionen und Herzenswärme. So stehen die Kundenwünsche bei uns an erster Stelle.

Immo-vest an Ihrer Seite

Atila Dudus Geschäftsleitung / Leitung Bautreuhand





# Dienstleistung



#### Kauf & Miete

Kaufen oder mieten sie Objekte von Immo-vest. Qualität wird bei uns grossgeschrieben



#### Verkauf

Wir verkaufen Ihre Immobilie oder Grundstück ganz sorgenfrei. Mit der Immo-vest Methode.



#### Bautreuhand

Bauen kann mühsam sein. Lasen Sie es uns für Sie machen.



#### Verwaltung

Als unabhängige Verwaltung können wir auch Ihre Privaten Immobilien verwalten und pflegen.





### Immo-vest Methode

Unsere Bewährte Win-Win Vermarktungsmethode ganz einfach erklärt. Keine Provision und keine Prozente.

#### Immobilienbewertung / Wunschpreis

Wir bewerten Ihre Immobilie und geben den Betrag bekannt. Nach dem Entscheiden Sie sich für Ihren Wunschpreis den sie zu 100% nach dem Verkauf haben möchten.

#### Verkaufsphase

Nach dem der Preis definiert wurde, vermarkten Wir Ihre Immobilie. Sobald der Käufer und Immo-vest sich einig sind beginnen Wir mit der Bürokratie. Die Bürokratie inkl. Notariatskosten werden von Immo-vest übernommen.

#### After-Deal Phase

Bei der After-Deal Phase wird Ihnen der Wunschpreis ausbezahlt. Sie müssen nur noch die Gewinnsteuer Zahlen und haben somit Ihre Immobilie sorgen und kostenfrei verkauft.

**IMMO-VEST**